

Horsens Byråd

Dagsorden med beslutninger

Møde nr. 6

Mødested	:	Byrådssalen
Mødetidspunkt	:	tirsdag den 24. juni 2008 kl. 17:00
Fraværende	:	Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh

INDHOLDSFORTEGNELSE

ØKONOMIUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 150 Budgetopfølgning pr. 30. april 2008.

Nr. 151 Budgetforslag 2009 og overslagsårene 2010-2012

Nr. 152 Budgetforslag 2009, Økonomiudvalgets område

Nr. 153 Vedr. ydelse af erstatning for tabt arbejdsfortjeneste til byrådets medlemmer

Nr. 154 Nedlæggelse af Sejet Skole

Nr. 155 Solenergi konference

Nr. 156 Finansiering af indsatsen til nedbringelse af sygefraværet i 2008

Nr. 157 Prækvalifikation Slagterigrunden – udskydelse af frist for afgivelse af tilbud

Nr. 158 Horsens Andelsboligforening af 1954, afd. 2, godkendelse af byggeregnskab m.v.

Nr. 159 Horsens Boligselskab, Lille Amalienborg, godkendelse af vedtægt

Nr. 160 Teknisk Kollegium, ansøgning om støtte til 57 ungdomsboliger

Nr. 161 Andelsboligforeningen Beringsgaard, Afd. 6, Nørrebakken, godkendelse af låneoptagelse

Nr. 162 Andelsboligforeningen Odinsgaard, afd. 3, Sønderbrogade, ansøgning om godkendelse af renovering

TEKNIK- OG MILJØUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 163 Indførelse af servicemål for byggesagsbehandling.

Nr. 164 Indsamling af dagrenovation. Konkurrenceudsættelse

Nr. 165 Forslag til lokalplan 6-2008 og kommuneplantillæg 3-2008 for Erhvervsområde Horsens Vest

Nr. 166 Forslag til lokalplan 11-2008, bevaring af træbælte i Stensballe

Nr. 167 Vedtagelse af lokalplan 07-2008 og kommuneplantillæg 4-2008, boliger med butik i Vestergade

Nr. 168 Vedtagelse af lokalplan 14-2007 og kommuneplantillæg 13-2007, Sundgårdsvej, butik og boliger

Nr. 169 Vedtagelse af Spildevandsplan 2008-2011, dækkende gl. Gedved Kommune

Nr. 170 Byggemodning af Snapsund, færdiggørelse af veje

Nr. 171 Frydenslund, Gedved, færdiggørelse af veje

Nr. 172 Fælledvej Nord, etablering af regnvandsledning

Nr. 173 Sidegader til Frederiksgade, renovering af kloak

Nr. 174 Mølletofte, renovering af kloak

UNDERVISNINGSUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 175 Alle Unge i Gang - Høringssvar

Nr. 176 Trafikfarlige vejstrækninger

UDVALGET FOR VOKSENSERVICES SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 177 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 112 hjælpemidler

Nr. 178 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 113 forbrugsgoder

Nr. 179 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 114 støtte til bil

Nr. 180 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 116 boligændringer

BESKÆFTIGELSESDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 181 Resultatrevision 2007

ØKONOMIUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR LUKKEDE DØRE

Nr. 182 Erhvervsgrund, Horsens Nord, delvis refusion af købesum

Nr. 183 Videre salg i ubebygget stand

Nr. 184 Eventuelt køb af Horsens UddannelsesCenter

ØKONOMIUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 185 Ældrecenter Skovly, Hovedgård, godkendelse af skema C

-----0-----

ØKONOMIUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE**Nr. 150 J.nr. 00.30.10 Ø09/2008-005555****Budgetopfølgning pr. 30. april 2008.****Sagsfremstilling:**

Fra udvalgene er modtaget budgetopfølgninger for drift pr. 30.04-2008, som er sammenskrevet i nedenstående resumé.

Resume af udvalgenes tilbagemelding vedrørende driftsvirksomheden.

Udvalg/Område	Oprindelige budget 2008	Korrigeret budget 2008	99,5% af korrigeret budget 2008	Forventet regnskab 2008	Afvigelse +=merudgif - =mindre- udgift
Drift					
Rammebelagt:					
<u>Skattefinansieret drift:</u>					
Økonomiudvalget	355,7	366,6	364,8	365,2	0,4
Beskæftigelsesudvalget excl. budgetgaranti	-8,9	-7,7	-7,6	-7,6	0,0
Børneudvalget	407,9	413,3	411,3	409,4	-1,9
Kulturudvalget	84,3	86,0	85,6	86,3	0,7
Udvalget for teknik og miljø	86,9	87,0	86,5	87,4	0,8
Beredskabskommission	15,5	15,7	15,6	15,6	0,0
Udvalget for sundhedsfremme	6,7	6,6	6,6	6,6	0,0
Udvalget for voksenservice	424,4	427,0	424,9	425,7	0,9
Undervisningsudvalget	681,8	698,9	695,4	697,8	2,4
Udvendig vedligeholdelse	13,8	13,8	13,8	14,0	0,2
Rammebelagt i alt	2.068,1	2.107,3	2.096,7	2.100,3	3,5

Øvrige områderSkattefinansieret drift:

Økonomiudvalget	95,4	82,0		82,0	0,0
Beskæftigelsesudvalget excl. budgetgaranti	169,7	169,7		214,4	44,7
Børneudvalget	92,0	88,6		91,3	2,7
Kulturudvalget	25,2	25,2		28,1	2,9
Udvalget for teknik og miljø	9,4	9,6		9,6	0,0
Beredskabskommission	0,0	0,0		0,0	0,0
Udvalget for sundhedsfremme	166,7	166,7		166,7	0,0
Udvalget for voksenservice excl. budgetgaranti	441,9	443,3		442,0	-1,2

Undervisningsudvalg

excl. budgetgaranti	40,8	39,3	40,0	0,7
Øvrige områder i alt	1.041,1	1.024,2	1.073,9	49,7
Skattefinansieret i alt excl. budgetgaranterede områder	3.109,2	3.131,4	3.174,2	53,3
Budgetgaranterede områder:				
Beskæftigelsesudvalget	219,4	218,7	204,3	-14,4
Voksenudvalget	229,6	229,6	229,6	0,0
Undervisningsudvalget	0,7	0,7	0,7	0,0
Budgetgaranteret drift i alt	449,7	449,0	434,6	-14,4
Skattefinansieret i alt	3.558,9	3.580,4	3.608,8	38,9
Takstfinansierede områder, drift				
Udvalget for teknik og miljø	-39,7	-39,7	-39,6	0,1
Takstfinansieret områder i alt	-39,7	-39,7	-39,6	0,1

Budgetopfølgningen viser samlet et merforbrug for de skattefinansierede driftsudgifter på 53,3 mio. kr. excl. de budgetgaranterede områder og mindreudgifter vedrørende de budgetgaranterede driftsudgifter på -14,4 mio. kr. Mindreudgiften på de budgetgaranterede områder indgår i den samlede regulering af bloktilskuddet for 2010, som vil blive reguleret på landsplan.

Voksen og Sundhed gør opmærksom på, at udgifterne til lægeattester bliver større end budgetteret. På nuværende tidspunkt skønnes, at der i 2008 vil komme merudgifter på 1,5 mio. kr., som ikke er indregnet i ovenstående budgetopfølgning.

På det takstfinansierede område viser budgetopfølgningen nettomerindtægter på 0,1 mio. kr.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at der i overensstemmelse med ovenstående gives tillægsbevillinger til de ikke rammebelagte områder på 49,7 mio. kr. og til de budgetgaranterede områder på -14,4 mio. kr., i alt 35,4 mio. kr., som finansieres ved forbrug af likvide aktiver.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Resume af forklaringer til afvigelser.

 Budgetopfølgning 300408 bilag.xls

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 151 J.nr. 00.30.10 Ø02/2008-000822

Budgetforslag 2009 og overslagsårene 2010-2012

Til brug for budgetarbejdet vedrørende budget 2009 og overslagsårene 2010-2012 fremsendes hefte med budgetredegørelse og overordnede oversigter m.v. for budgetforslag 2009 og overslagsårene 2010-2012.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at ovennævnte materiale indgår i det videre budgetarbejde for budget 2009 og overslagsårene 2010-2012.

Bilag:

Bilag fremsendes særskilt.

Indstilling fra Økonomiudvalg vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen med følgende tilføjelser:

Der foreligger forslag til driftsudgift forøgelse fra udvalg og administration på i alt 56,3 mio kr i 2009 voksende til 77,9 mill. kr i 2012, heraf 13,5mill kr. vedr. en særlig 3-årige ungdomsuddannelse for unge med særlige behov. Administrationen udarbejder et forslag til, hvordan uddannelsen kan tilpasses de centralt fastsatte økonomiske og lovgivningsmæssige forudsætninger.

Der sigtes fortsat mod et stigende driftsoverskud i budget 2009-2012.

Økonomiudvalget vil på møde den 19. august, hvor der foreligger mere stabile indtægtsskøn, tage stilling til rammerne for de sparemuligheder, som skal være beskrevet til Byrådets budgetseminar m.v. Sparemulighederne sendes i høring i medudvalg m.v. inden de drøftes af byrådet.

Direktionen bearbejder de foreliggende forslag til anlægsbudget med henblik på, at der på budgetseminaret kan ske en gendrøftelse af hele anlægsbudgettet.

Udgangspunktet for budgetteringen og driften af forsyningsvirksomhederne er likviditetsmæssig balance i 2008 og 2009. Teknik- og Miljøudvalget gennemgår budgetterne med henblik på realisering af denne målsætning. Udvalgets reviderede forslag til budget for såvel 2008 som 2009 skal indgå i mødegrundlaget på Økonomiudvalgets møde den 19. august.

Direktionen forelægger et revideret forslag til anlægsbudget for jordforsyningen til Økonomiudvalgets møde den 19. august.

Direktionen gennemgår overførselsindkomster nøje med henblik på en særskilt forelæggelse på Økonomiudvalgets møde den 19. august.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 152 J.nr. 00.30.10 Ø02/2008-000822

Budgetforslag 2009, Økonomiudvalgets område

Vedlagt fremsendes budgetforslag 2009 og overslagsårene 2010-2012 for Økonomiudvalgets område.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at budgetforslaget indgår i det videre budgetarbejde for 2009 og overslagsårene 2010-2012.

Bilag:

Bilag fremsendes særskilt.

Indstilling fra Økonomiudvalg vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 153

Vedr. ydelse af erstatning for tabt arbejdsfortjeneste til byrådets medlemmer

Sagsfremstilling:

Hermed fremsendes oversigt over, hvorledes de enkelte byrådsmedlemmer for 2008 har valgt fast vederlag eller erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for møder i byrådet og deraf afledte opgaver.

Af oversigten fremgår ligeledes, hvilke timesatser den enkelte, der har valgt erstatning for tabt arbejdsfortjeneste afregnes efter i 2008. Det skal oplyses, at der højst kan ydes 1850,00 kr. om dagen i erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i 2008, ligesom erstatning for tabt arbejdsfortjeneste naturligvis kun kan ydes i den udstrækning, at der er lidt et tab og at der ikke ydes betaling fra anden side.

Samtidig fremsendes oversigt over de møder, kurser og seminarer for hvilke, der også kan ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller,

at der ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i henhold til gældende regler, til de byrådsmedlemmer der har valgt dette i 2008

at der kan ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste til de møder, kurser og seminarer, der er beskrevet i medsendte bilag

Bilag:

Valg af vederlag 2008. (bilaget er lukket)

Der ydes tabt arbejdsfortjeneste til nedennævnte.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

 Der ydes tabt arbejdsfortjeneste til nedennævnte.doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 154 J.nr. 82.00.00 G01/2006-006858

Nedlæggelse af Sejet Skole

Resume:

Undervisningsministeriet har den 8. maj 2008 givet afslag på Horsens Kommunes ansøgning om dispensation vedrørende lukning af Sejet Skole pr. 31. juli 2008. Ministeriet ser dog ikke noget til hinder for, at Sejet Skoles bygninger anvendes til andre undervisningsmæssige formål

i skoleåret 2008/2009.

Afslaget betyder, at lukningen af Sejet Skole skal annonceres igen med ny høringsfrist. Denne gang med udgangen af skoleåret 2008/2009 som ønsket tidspunkt for lukning.

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede på mødet den 25. september 2007 at foreslå Sejet skole nedlagt.

Beslutningen har været offentliggjort, og der blev fastsat en frist for indsigelser på 8 uger til den 27. november 2007. Børn og Unge modtog den 2. november 2007 én indsigelse, som blev fremsendt af skolens pedel. Modtagelsen af indsigelsen forrykkede tidspunktet for den endelige vedtagelse af skolelukningen med yderligere 4 uger. Byrådet kunne derfor ikke nå at tage beslutningen om skolelukning før 1. december 2007, som det efter bekendtgørelsen skal ske, hvis lukningen skal finde sted med udgangen af af det igangværende skoleår (i dette tilfælde skoleåret 2007/2008).

Byrådet besluttede på mødet den 26. februar 2008 at den modtagne indsigelse ikke ændrer ved Byrådets tidligere beslutning, idet den ikke rummer så tungtvejende begrundelser for ikke at lukke Sejet skole, at det har indflydelse på beslutningen. Samtidig besluttede Byrådet, at fremsende brev til Undervisningsministeriet for at opnå dispensation fra bekendtgørelsens regler om skolelukning eller at opnå tilladelse til, at Sejet Skoles bygninger anvendes til at huse Bakkeskolen fra skoleåret 2008/2009.

Det er denne henvendelse, Undervisningsministeriet den 8. maj 2008 har besvaret med et afslag på adgang til lukning af Sejet Skole pr. 31. juli 2008, men med mulighed for anvendelse af de fysiske rammer til Bakkeskolens aktiviteter i skoleåret 2008/2009.

Ny formel procedure vedrørende lukning af Sejet Skole pr. 31. juli 2009 skal derfor igangsættes. Nedlæggelse af Sejet Skolen følger samme regelsæt som nedlæggelse af folkeskoler, hvilket betyder, at en beslutning om nedlæggelse af skolen med udgangen af skoleåret 2008/2009 skal være taget af Byrådet inden 1. december 2008. Forud for Byrådets endelige behandling af sagen, skal planen om nedlæggelse af skolen annonceres i dagspressen med en efterfølgende høringsfase på 8 uger. Hertil kommer yderligere 4 uger, hvis der modtages indsigelser mod nedlæggelse af skolen.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at processen med tilvejebringelse af det formelle grundlag for nedlæggelse af Sejet Skole med udgangen af skoleåret 2008/2009 igangsættes.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Bilag:

Svar fra Undervisningsministeriet vedrørende skolenedlæggelse – Sejet Skole.

 UVM afslag Sejet Skole.pdf

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

Nr. 155 J.nr. 24.00.00 p20/2008-002066

Solenergi konference

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget har den 15. april 2008 besluttet, at der skal arrangeres en konference om solenergi i efteråret 2008. Konferencen afholdes den 17. september på Pejsegården i Brædstrup.

Konferencen tager udgangspunkt i et udviklingsprojekt "fremtidens fjernvarme i et bæredygtigt energisystem". Dette projekt sigter på at forsyne et kommende boligområde ved Ring Sø med en kombination af private og kollektive solvarmeanlæg, solceller samt varmepumper. El produceret fra solenergi vil også indgå i forsyningen af området. Æstetik og arkitektur spiller en stor rolle i projektet, ligesom der skal varetages landskabsmæssige hensyn.

Brædstrup Fjernvarme har fået bevilling fra Vækstforum i Region Midtjylland til virkeliggørelse af projektet. Projektet er udpeget som et af regionens fyrtårnsprojekter frem mod FN's klimatopmøde, som finder sted i 2009.

Med udgangspunkt i projektet anlægges 3 vinkler på muligheder og barrierer for anvendelse af solenergi i boligområder – planlægning, forsyning og æstetik. 3 vinkler som på forskellig vis indeholder væsentlige udfordringer ved anvendelse af solenergi i boligområder.

Der er planlagt fælles oplæg om formiddagen, hvor bl.a. Jørgen Mads Clausen holder et indlæg. Om eftermiddagen er der planlagt 3 forskellige spor, man kan vælge sig ind på. Det endelige program vil blive sendt ud inden sommerferien.

Konferencen arrangeres i fællesskab med Region Midtjylland, Ingeniørforeningen og Brædstrup fjernvarme.

Der forventes ca. 200 deltagere og der vil blive opkrævet en deltagerpris på 600 kr., hvis man deltager i hele programmet. Studerende tilbydes pladser til 300 kr.

For at få dækket samtlige omkostninger, herunder en annoncering i dagspressen, er der et yderligere finansieringsbehov på 75.000 kr. som foreslås finansieret af puljen til erhvervsfremme som er afsat til bl.a. iværksætteri og innovation. Der resterer 400.000 kr. i puljen for år 2008.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der anvendes maksimalt 75.000 kr. af konto nr. 06-48-67-1-667001 til dækning af udgifter i forbindelse med solenergikonference.

Indstilling fra Økonomiudvalg vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 156

Finansiering af indsatsen til nedbringelse af sygefraværet i 2008

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget drøftede på mødet den 3. juni 2008 oplæg til indsats til nedbringelse af sygefraværet i Horsens Kommune.

Det foreslås, at Økonomiudvalget beslutter at igangsætte projektet i 4. kvartal 2008, hvor der med bistand fra ekstern konsulent foreslås gennemført et pilotprojekt, hvor den på mødet den 3. juni 2008 skitserede model foldes ud. De forudsatte 3 konsulenter vil modtage den fornødne uddannelse via projektet.

Der foreslås derfor afsat 1 mio. kr. i 2008 til ansættelse af de 3 konsulenter (400.000 kr. til løn, kørsel mv.), honorering af ekstern konsulent (100.000 kr.) samt arbejdsvejledningsforløb (500.000 kr.).

Det foreslås, at honorar til konsulentbistand finansieres af de for 2008 afsatte midler til dette formål. Udgifter til løn afholdes delvist inden for HR- afdelingens eget budget ved at udskyde besættelsen af en vakant stilling. Den resterende del svarende til 600.000 kr. foreslås finansieret af sparede lønkroner (forbrug af likvide aktiver).

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at projektet som præsenteret på Økonomiudvalgets møde den 3. juni 2008 igangsættes

at der gives tillægsbevilling til budget 2008 på 1.000.000 kr. til konto 06.45.51.1.000.77 projekt vedrørende sygefravær

at projektet i 2008 finansieres således:

- 300.000 kr. på konto 06.45.51.1.651017 HR-afdeling
- 100.000 kr. på konto 06.45.51.1.6510119809 Konsulentbistand
- 600.000 kr. finansieres ved forbrug af likvide aktiver.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil forelægges til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 157

Prækvalifikation Slagterigrunden – udskydelse af frist for afgivelse af tilbud

Sagsfremstilling:

I forbindelse med salg af Slagterigrunden er 5 konsortier blevet prækvalificeret til at afgive tilbud.

NCC Property Development A/S, der repræsenterer et af de prækvalificerede konsortier, har meddelt, at de grundet organisatoriske ændringer ikke ser sig i stand til at afgive bud på opgaven.

Der er mulighed for at prækvalificere et af de konsortier, der ikke blev udvalgt i første omgang. Dette betyder dog, at fristen for at afgive tilbud må forlænges i ca. 5 uger, idet et nyt konsortium skal have samme tidsmæssige vilkår, som de øvrige prækvalificerede fik ved prækvalifikationen. De øvrige konsortier, der er udvalgt til at afgive bud, har tillige tilkendegivet, at der er behov for udskydelse af fristen for indgivelse af tilbud.

Det foreslås derfor, at administrationen bemyndiges til at prækvalificere det konsortium, der i forbindelse med den oprindelige prækvalifikationsrunde havde opnået 6. bedste placering (Schaumann Properties A/S), og at tidsfristen for indgivelse af tilbud udskydes fra den 29. august 2008 til den 3. oktober 2008.

Den samlede tidsplan forrykkes ikke, idet der afsættes en kortere periode til bedømmelse og forhandling.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at administrationen bemyndiges til at prækvalificere det konsortium, der i forbindelse med den oprindelige prækvalifikation, havde opnået den 6. bedste placering.

at tidsfristen for indgivelse af tilbud udskydes til den 3. oktober 2008.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 158 J.nr. 03.02.00 G01/2004-007060 m.fl**Horsens Andelsboligforening af 1954, afd. 2, godkendelse af byggeregnskab m.v.****Sagsfremstilling:**

Kuben fremsender på vegne af Horsens Andelsboligforening af 1954 anmodning om godkendelse af skema C vedrørende renovering af afd. 2, beliggende Kollegievænget 2-12, Horsens. Renoveringen har været opdelt i afhjælpning af byggeskader og forbedring.

Udgiften til byggeskader kan opgøres til 38.151.672,72 kr. og til forbedring og opretning til 11.839.772,42 kr., i alt 49.991.445,14 kr.

Horsens Byråd godkendte den 20. december 2005 renoveringen af afd. 2 med en samlet udgift på 50.052.250 kr. Renoveringen skete efter almenboliglovens § 91, som indebærer en kapitaltilførsel fra kommunen.

Udgiften var finansieret ved optagelsen af et støttet realkreditlån på 38.212.000 kr., forbrug af henlæggelser med ca. 2.000.000 kr., forbrug af trækningsretsmidler med 2.000.000 kr., tilskud fra dispositionsfondens fællespulje med 3.000.000 kr. og optagelse af et ustøttet lån på ca. 5,7 mio. kr.

Der blev til de to lån ydet en samlet kommunal garanti på ca. 24,2 mio. kr. Kommunens andel af kapitaltilførslen er 270.000 kr.

Byrådet stillede krav om udarbejdelse af et juridisk responsum vedrørende et eventuelt erstatningsansvar mod entreprenøren og oplysning om, hvorledes byggesagen ville blive styret.

Administrationen oplyser, at der i forhold til godkendelse af skema B er tale om et mindre forbrug på i alt 60.804,86 kr.

Det er oplyst, at der på baggrund af forældelse ikke kan rejses krav mod entreprenøren. Kuben, Bygherrerådgivning har været rådgiver og byggestyrer for boligforeningen.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at skema C godkendes med h.h.v. 38.151.672,72 kr. for byggeskadedelen og 11.839.772,42 kr. for forbedrings og opretningsdelen,

at godkende en kommunegaranti på maksimalt 18.494.608 kr. for det støttede lån,

at godkende en kommunegaranti på maksimalt 5.700.000 kr. for det ustøttede lån, og at godkende betaling af 270.000 kr. som kapitaltilførsel, finansieret af konto 08.32.34 Indskud i Landsbyggefonden.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtøget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 159 J.nr. 03.03.00 G01/2008-005832

Horsens Boligselskab, Lille Amalienborg, godkendelse af vedtøgt

Sagsfremstilling:

Horsens Boligselskab af 1921 (Lille Amalienborg) fremsender anmodning om godkendelse af ny moderniseret vedtøgt for boligselskabet.

Adv. P. Sommer Nielsen har udarbejdet en moderniseret udgave af vedtøgten, da der tidligere har været tvivl om, hvilken status boligerne havde og herunder, hvilke regler, der gælder for tildeling af en bolig, overdragelse af en bolig, afhændelse af en brugs- og besiddelsesret til en bolig, prisfastsættelsen af brugs- og besiddelsesretten til boligen samt, hvordan uenighed i boligselskabet mellem beboerne skulle afklares.

Vedtøgten er nu meget tilnærmet normalvedtøgten for andelsboliger og andre boligfællesskaber. Der er dog fortsat taget udgangspunkt i både tekst og ånden fra de gamle vedtøgter. De væsentligste ændringer er sket i forhold til voldgift og til prisfastsættelsen i forbindelse med salg af brugs- og besiddelsesretten til en bolig.

Den tidligere voldgift nævnt i den gamle vedtøgt, bestående af beboere i boligselskabet, er afskaffet.

Handelsprisen kan nu maksimalt være den offentlige ejendomsvurdering.

Vedtøgten er godkendt på generalforsamlinger h.h.v. den 22. februar 2008 og den 13. marts 2008.

Spørgsmålet om boligernes status i Horsens Boligselskab har været drøftet i mange år. Boligerne er opført før staten har udarbejdet regler om andelsboliger og andre boligfællesskaber. Der har gennem årene været fremsendt flere forskellige udkast til vedtøgtsændringer til Horsens Kommune. Der er godkendt flere små ændringer af vedtøgten gennem årene.

Horsens Kommune godkendte i 2006 en vedtøgtsændring, men opfordrede samtidig Horsens Boligselskab til at udarbejde en vedtøgt, der mere er i overensstemmelse med normalvedtøgten, således at der ikke er tvivl om boligernes status samt de regler, der vil skulle gælde for boligerne.

Den udarbejdede vedtøgt for Horsens Boligselskab må nu anses for at være tilnærmet normalvedtøgten i den omfang det er muligt og ønsket fra ansøgers side. Boligerne kan nu henregnes til andelsboliger og andre boligfællesskaber.

En eventuel vedtægtsændring skal fortsat godkendes af Horsens Kommune.

Horsens Kommune har ikke hjemmel til at kræve, at vedtægten skal være i overensstemmelse med normalvedtægten.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at den fremsendte vedtægt godkendes.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 160 J.nr. 03.02.12 G01/2008.005517

Teknisk Kollegium, ansøgning om støtte til 57 ungdomsboliger

Sagsfremstilling:

Teknisk Kollegium fremsender skema A vedrørende opførelse af 57 ungdomsboliger på Chr. M. Østergaards Vej 2. Boligerne opføres som på- og tilbygning til eksisterende byggeri i forbindelse med nedrivning af "Svalereden" og den nedlagte efor-bolig.

Der opføres 57 ungdomsboliger fordelt med 21 et-værelseslejligheder, på gennemsnitlig 39 m² og 36 to-værelseslejligheder på gennemsnitlig 49 m². Bruttoboligarealet udgør i alt 2.595 m².

Anskaffelsessummen er beregnet til 48.838.000 kr. fordelt med 6.635.000 kr. til grundudgifter, 37.019.000 kr. til håndværkerudgifter og 5.184.000 kr. til omkostninger. Fordelt på procent er der tale om en fordeling mellem udgifterne således: grundudgifter 13,6 %, håndværkerudgifter 75,8 % og omkostninger 10,6 %. Den vejledende fordeling af omkostninger er ifølge Velfærdsministeriet h.h.v. 20 %, 60 % og 20 %, når der er tale om nybyggeri. Når der er tale om bygning på egen grund, fradrages der sædvanligvis 16 % i maksimumsbeløbet, da der ikke skal ske erhvervelse af grund. Der kan dog være andre grundudgifter, således, at der kan ses bort fra denne sædvane.

Huslejen forventes at blive mellem 3.012 kr./md. og 3.785 kr./md., afhængig af boligstørrelsen. Såfremt en ungdomsbolig er udlejet til en person under uddannelse, vil der kunne ydes et ungdomsboligbidrag til de pågældende boliger. Ungdomsboligbidraget udgør ca.

154 kr./m². Hvis der ydes ungdomsboligbidrag til boligerne, vil huslejen blive mellem ca. 2.500 kr./md. Og 3.200 kr./md.

Teknisk Kollegium fik i 2007 godkendt ombygning af Blok K efter almenboliglovens § 100. Ifølge oplysning fra Teknisk Kollegium ønskede bestyrelsen ikke ombygningen gennemført, da det ville betyde, at antallet af ungdomsboliger ville falde med ca. 20 ungdomsboliger. Ansøger afstod derfor i 2007 fra at gøre brug af tilsagnet om støtte efter § 100. Ansøger oplyser dog, at renoveringen af Blok K forventes gennemført på et senere tidspunkt.

Teknisk Kollegium fremsender udtalelse fra VIA University College, der vurderer, at der er et akut behov for ca. 200 ungdomsboliger og på kort sigt et behov for 100 nye ungdomsboliger pr. år, på baggrund af deres forventede aktiviteter.

Teknisk Kollegium anmoder om godkendelse af skema A med en samlet anskaffelsessum på 48.838.000 kr.

Der er ikke i budget 2008 afsat budgetbeløb på 3.418.660 kr. til indskud i Landsbyggefonden vedrørende ungdomsboliger, Teknisk Kollegium, hvorfor der foreslås finansiering af likvide aktiver.

Ifølge almenboligloven skal skema A godkendes af Kommunalbestyrelsen. I forbindelse med godkendelsen kan Kommunalbestyrelsen, udover de almindelige krav, stille særlige krav til bygherren.

Udgiften til opførelsen af ungdomsboligerne finansieres ved optagelse af et realkreditlån på 91 % af anskaffelsessummen, svarende til 44.443.000 kr., 7 % kommunalt indskud i Landsbyggefonden, svarende til 3.418.660 kr. og et beboerindskud på 2 %, svarende til 976.760 kr.

Anskaffelsessummen for boligerne kan opgøres til 48,838 mio., svarende til 18.820 kr./m². Det gældende maksimumsbeløb ved nybyggeri af ungdomsboliger er 18.820 kr./m². Maksimumsbeløbet må på intet tidspunkt overskrides, hverken i forbindelse med godkendelse af skema A, B eller skema C. Ifølge Velfærdsministeriets nøgletal fra februar 2006 er den gennemsnitlige anskaffelsessum for nybyggeri af ungdomsboliger, i kommuner med mere end 50.000 indbyggere, 14.386 kr./m². Projektets anskaffelsessum er således 4.434 kr./m² højere end gennemsnittet.

Huslejen forventes, med fradrag for ungdomsboligbidraget, at være ca. 773 kr./m² inkl. forsyningsudgifterne. Huslejen skønnes ikke umiddelbart at give udlejningsvanskeligheder.

Ved en anskaffelsessum på 48.838.000 kr. og ved en kommunal garanti på 28,6 % vil garantien udgøre 13.967.668 kr. Grundkapitallånet vil ved 7 % udgøre 3.418.660 kr.

Staten yder ydelsesstøtte til boligerne. For nuværende kræves der ikke refusion fra kommunen for denne støtte.

Der kan desuden ydes ungdomsboligbidrag. Ungdomsboligbidraget beregnes på baggrund af det samlede bruttoetageareal. Arealet er opgjort til 2.595 m². Ved et ungdomsboligbidrag på 154 kr./m² vil den samlede udgift til ungdomsboligbidraget udgøre i alt 399.630 kr. i det første år. Kommunen skal refundere Staten 20 % af denne udgift. Kommunen skal således i det første år refundere Staten 79.926 kr. Ungdomsboligbidraget reguleres årligt.

De økonomiske forhold kan opgøres således:

Teknisk Kollegium	Skema A
Antal boliger:	57
	Inkl. moms
Anskaffelsessum:	48,838 mio. kr.
Lån:	44,443 mio. kr.

Kommunal garanti:	13,868 mio. kr.
Indskud i Landsbyggefonden:	3,419 mio. kr.
Kommunal andel af ungdomsboligbidrag, 1. år:	0,080 mio. kr.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- at godkende en anskaffelsessum på 48.839.000 kr. inkl. moms for opførelsen af 57 ungdomsboliger,
- at godkende optagelse af realkreditlån på 44.443.000 kr. inkl. moms,
- at godkende en kommunal garanti på 13.967.668 kr.,
- at godkende et kommunalt indskud i Landsbyggefonden på 3.418.660 kr.,
- at give Anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til budget 2008 til indskud på 3.418.660 kr. finansieret af likvide aktiver,
- at godkende ydelsen af andel af ungdomsboligbidrag med, det første år, 79.926 kr.,
- at godkende, at tilsagn om støtte ydes med henvisning til Velfærdsministeriets Almindelige betingelser, som vil fremgå af tilsagnsskrivelsen,
- at tilsagnet om støtte ydes med henvisning til Horsens Kommunes særlige betingelser, som vil fremgå af tilsagnsskrivelsen,
- at mindst 6 af ungdomsboligerne indrettes til brug for unge fysisk handicappede og,
- at Juridisk Afdeling bemyndiges til at nedsætte en arbejdsgruppe, bestående af relevante deltagere fra andre direktørområder, til afklaring af behovet for ungdomsboliger på både kort sigt og på lang sigt.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 161 J.nr. 03.02.00 G01/2008-005800

Andelsboligforeningen Beringsgaard, Afd. 6, Nørrebakken, godkendelse af

Låneoptagelse

Sagsfremstilling:

Andelsboligforeningen Beringsgaard fremsender anmodning om godkendelse af låneoptagelse i forbindelse med renovering af altanerne i Afd. 6, Nørrebakken. Afdelingen består af 52 lejemål med et samlet bruttoetageareal på 3.753 m².

Den samlede udgift er opgjort til 1.052.068,75 kr. Udgiften skal finansieres ved optagelse af et realkreditlån.

Der foreligger et lånetilbud fra Nykredit på 1.053.000 kr. Lånet har en løbetid på 30 år og er fastforrentet med 5 %. Der er ikke stillet krav om kommunegaranti.

Den årlige ydelse på lånet i det første år er opgjort til 77.300 kr. Udgiften skal finansieres med en huslejeforhøjelse på 20,60 kr./m². Den nuværende leje er 637,60 kr./m² og stiger til 658,20 kr./m².

Huslejeforhøjelsen skønnes ikke at give anledning til udlejningsvanskeligheder.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en boligorganisations optagelse af realkreditlån, jf. almenboliglovens § 29.

Ifølge almenboliglovens § 37 skal afdelingsbestyrelsen forelægge de overordnede rammer for en sådan renovering for afdelingens beboere. Ansøger oplyser, at beboerne har godkendt iværksættelsen af renoveringen på et møde den 18. september 2007.

Ifølge § 37, stk. 3, skal huslejeforhøjelsen forelægges beboerne til urafstemning, hvis den er højere end 15 %. Huslejeforhøjelsen er på 3,2 %.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at låneoptagelsen for realkreditlånet på 1.053.000 kr. godkendes,

at der ikke ydes kommunal garanti for lånet, og

at huslejeforhøjelsen godkendes.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 162 J.nr. 03.02.00 G01/2008-005808**Andelsboligforeningen Odinsgaard, afd. 3, Sønderbrogade, ansøgning om godkendelse af renovering****Sagsfremstilling:**

Andelsboligforeningen Odinsgaard fremsender anmodning om godkendelse af låneoptagelse og huslejeforhøjelse i forbindelse med renovering af Afd. 3. Sønderbrogade, Sønderbrogade 56ABC-66ABC. Afdelingen består af 144 lejemål med et samlet bruttoetageareal på 9.997 m².

Renoveringen omfatter udskiftning af taget og alle udvendige vinduer samt kælder- og altandøre i afdelingen.

Den samlede renoveringsudgift er opgjort til 25.794.000 kr. Udgiften finansieres ved anvendelse af trækingsretsmidler, 3 mio. kr., henlæggelser, 5 mio. kr. og optagelse af realkreditlån på ca. 17,8 mio. kr.

Der søges om godkendelse af optagelse af et realkreditlån med et provenu på 17.974.000 kr. Der søges ikke om godkendelse af kommunegaranti for lånet.

Den årlige ydelse er beregnet til ca. 320.000 kr. pr. år, i det første år. Udgiften skal finansieres med en huslejeforhøjelse på 32 kr./m². Huslejen stiger fra gennemsnitlig 604 kr./m² til gennemsnitlig 636 kr./m². Huslejen stiger med mellem 165 kr./md. og 221 kr./md., afhængig af boligstørrelsen.

Huslejeforhøjelsen giver, ifølge det oplyste, ikke anledning til udlejningsvanskeligheder.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en boligorganisations optagelse af realkreditlån, jf. almenboliglovens § 29.

Ifølge almenboliglovens § 37 skal afdelingsbestyrelsen forelægge de overordnede rammer for en sådan renovering for afdelingens beboere. Ansøger oplyser, at beboerne på et ekstraordinært møde den 2. juni 2008, med 94 stemmer for og 4 imod, vedtog at iværksætte renoveringsprojektet. Ifølge § 37, stk. 3 skal huslejeforhøjelsen forelægges beboerne til urafstemning, hvis den er højere end 15 %. Huslejeforhøjelsen er på 5,3 %.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at låneoptagelsen med et provenu på 17.794.000 kr. godkendes,

at der ikke ydes kommunal garanti for lånet, og

at huslejeforhøjelsen godkendes.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

TEKNIK- OG MILJØUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE**Nr. 163****Indførelse af servicemål for byggesagsbehandling.****Sagsfremstilling:**

Økonomiudvalget drøftede på sit møde den 3. juni 2008 i sag nr. 181 forslag til indførelse af servicemål, aktivitetsbestemt budgettering, styrkelse af den daglige ledelse i byggesagsafdelingen og tilpasning af byggesagsgebyrerne.

Økonomiudvalget besluttede, at der forelægges en konkret bevillingssag vedrørende 2008 med helårvirkning for 2009, hvor ovenstående er indarbejdet.

Styrkelse af byggesagsafdelingen/forøgelse af byggesagsgebyrerne:

Stigningen i antallet af byggesager fra 1470 sager i 2004 til 2095 i 2007 har medført behov for en styrkelse af byggesagsafdelingen ressourcemæssigt og ledelsesmæssigt.

Det er vurderet, at der er behov for en afdelingsleder og en administrativ medarbejder for at opnå balance og dermed reducere sagsbehandlingstiden.

Det er også vurderet, at ansættelse af de ekstra ressourcer kan finansieres ved en forøgelse af byggesagsgebyrerne jf. vedlagte takstoversigt.

Forslag til model:

Det anbefales at bruge indtægter fra byggesagsgebyrer som et vægtet mål for antallet af byggesager og dermed også som indikator for behovet for ansatte til at udføre sagsbehandlingen indenfor det fastlagte servicemål.

Øges indtægterne fra byggesagsgebyrer forøges ressourcerne i Byggesagsafdelingen og omvendt fører et fald i indtægterne, og dermed i antallet af sager, til en reduktion af ressourcerne i afdelingen.

Med udgangspunkt i regnskabet for 2007 for indtægter i byggesagsgebyrer foreslås følgende: Såfremt indtægterne for byggesagsgebyrer stiger eller falder udover en indtægt på 8 mio. kr. op- eller nedskrives Teknik og Miljø's udgiftsbudget på hovedkonto 6 med 60 % af stigningen eller nedgangen i indtægterne. Opgørelse over fald eller stigning i indtægterne for sker hvert år pr. 31. december – første gang 31. december 2008.

Som konsekvens heraf bør indtægtsbudgettet på byggesagsgebyrerne flyttes fra Økonomiudvalgets område til Teknik- og Miljøudvalgets område, og såvel indtægts- som udgiftsbudget bør fremover være omfattet af overførselsadgangen mellem årene.

Service­mål:

Det foreslås, at byrådet vedtager et servicemål på maksimalt 4 uger for behandling af ukomplicerede og velbeskrevne byggesager gældende fra 1. januar 2009.

Indstilling:

Direktionen indstiller,


- at der indføres et servicemål på maksimalt 4 uger for behandling af ukomplicerede, velbeskrevne byggesager,
- at det fremlagte takstblad for byggesagsgebyrer godkendes til ikrafttrædelse 1. juli 2008,
- at der gives en tillægsbevilling til en merudgift i 2008 på 450.000 kr. til konto 06.45.51.1.651040 Sekretariat og forvaltning, Direktør for Teknik og Miljø til ansættelse af 1 afdelingsleder og 1 administrativ medarbejder, og at helårsvirkningen på 900.000 kr. i udgift indarbejdes i budget 2009,
- at tillægsbevillingen finansieres af en merindtægt på 450.000 kr. i 2008 og 900.000 kr. i 2009 i indtægter for byggesagsgebyrer,
- at de mere præcise beregninger af merindtægterne i 2009 revurderes i forbindelse med budgetlægningen for 2009,
- at den foreslåede model for regulering af Teknik og Miljø­s udgiftsbudget på hovedkonto 6 i forhold til stigningen/faldet i indtægterne for byggesagsgebyrer godkendes,
- at indtægtsbudgettet for byggesagsgebyrer flyttes fra Økonomiudvalgets område til Teknik og Miljøudvalgets område, og
- at budgettet for byggesagsgebyrer bliver omfattet af overførselsadgangen mellem årene.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen, dog således at det 7 "at" udgår, idet indtægtsbevillingen flyttes indenfor hovedkonto 06, som er Økonomiudvalgets område.

Indtægtsbudgettet flyttes fra Kommunaldirektørens til Teknisk direktørs del af konto 06.

Bilag:

Forslag til forhøjelse af byggesagsgebyrer.

 Forslag til forhøjelse af byggesagsgebyrer.doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 164 J.nr. 07.01.00/G01/2008 006003

Indsamling af dagrenovation. Konkurrenceudsættelse

Sagsfremstilling:

Den 25. marts vedtog Byrådet en harmonisering af affaldsindsamlingen i Horsens Kommune gældende fra 1. januar 2009.

Dagrenovationen indsamles i dag i gl. Horsens Kommune af kommunens egen entreprenøraftdeling. I gl. Gedved og Brædstrup kommuner er indsamlingen udliciteret.

Hvis økonomiudvalget vælger at konkurrenceudsætte indsamlingen i forbindelse med harmoniseringen den 1. januar 2009, vil der blive afledte administrative driftsudgifter til udbud og fremtidig tilsyn, kontrol og kvalitetssikring, som udgør 400.000 kr. i 2008 og årene fremover.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der træffes beslutning om, hvorvidt indsamlingen af dagrenovation skal konkurrenceudsættes


at såfremt området konkurrenceudsættes forventes anvendt ca. 400.000 kr til udarbejdelse af udbudsmateriale

at budget og takster for dagrenovation fastsættes i overensstemmelse med resultatet af udbud samt reglerne om overførsel af over-/underskud.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Direktør Knud Andersen deltog under sagens behandling.
Udbudsmaterialet forelægges Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget til godkendelse.

Bjarne Sørensen stemte imod.

 Dagrenovation.pdf

Beslutning:

Vedtaget at indsamlingen konkurrenceudsættes som indstillet af Økonomiudvalget.

Bjarne Sørensen stemte imod.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 165 J.nr. 01.02.15 P16/2007-004412

Forslag til lokalplan 6-2008 og kommuneplantillæg 3-2008 for Erhvervsområde Horsens Vest

Sagsfremstilling:

Teknik og Miljø har udarbejdet forslag til lokalplan 6-2008 og forslag til kommuneplantillæg nr. 3-2008 for rammeområde O7.E7 i Erhvervsområde Horsens Vest, beliggende syd for Lund.

Kommuneplantillægget giver mulighed for at opføre 40 m høje lagerbygninger i tilknytning til DSVs transportcenter på Nokiavej. Da dette er en væsentlig ændring af kommuneplan 2006-09 og kommuneplantillæg 6-2007 er der indkaldt idéer og forslag (foroffentlighed) via annoncering i lokale blade og offentliggørelse af visualiseringer mv. på hjemmesiden, se bilag.

Ved foroffentlighedsfasens udløb den 28. maj 2008 var der indkommet 5 indlæg. Forslag til stillingtagen hertil fremgår af notat af 2. maj 2008.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at forslag til lokalplan 6-2008 og forslag til kommuneplantillæg 3-2008 for Erhvervsområde Horsens Vest vedtages og offentliggøres.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Direktør Knud Andersen deltog under sagens behandling.





Bilag:

Erhvervsområde Horsens Vest, Højt byggeri i erhvervsområdet? Foroffentlighedsfase vedr. Kommuneplantillæg 3-2008

Indkomne idéer og forslag.

Notat af 2. juni 2008 om indkomne idéer og forslag.

Erhvervsområde Horsens Vest, Forslag til Lokalplan 6-2008, Forslag til Kommuneplantillæg 3-2008, dateret 02.06.2008.

-  Kpt3-2008.Foroffentlighed.pdf
-  Idéer og forslag.Kpt3-2008.pdf
-  Notat.IdeerForslag.Kpt.3-2008.doc
-  Lokalplan6-2008Udkast.2.6.2008.pdf

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lisbeth Skibsted stemte imod.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----o-----

Nr. 166 J.nr. 01.02.05 P16/2008-002988

Forslag til lokalplan 11-2008, bevaring af træbælte i Stensballe

Sagsfremstilling:

Horsens Byråd besluttede på mødet den 26. juni 2007 at nedlægge forbud efter Planlovens § 14 mod rydning af træer i skovbæltet nord for Stensballe Strandvej.

Forbudet gælder indtil den 26. juni 2008, hvor et lokalplanforslag skal være offentligt fremlagt.

Lokalplanforslaget har til formål at sikre skovbæltet i sin helhed - dog med mulighed for udstykning i begrænset omfang og under stor hensyntagen til bevoksningen i træbæltet.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 11-2008 vedtages og offentliggøres.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen, idet der indføres bestemmelse om max. bebyggelsesprocent på 25.

Ingerlise Thaysen ønsker bestemmelsen i § 5.01 ændret til 1 etage og bygningshøjde 5,5 m.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Bilag:

Forslag til lokalplan 11-2008.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Ingerlise Thaysen og Ole Pilgaard Andersen ønsker bestemmelsen i § 5.01 ændret til 1 etage og bygningshøjde 5,5 m.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 167 J.nr. 01.02.05 P16/2008-001895

Vedtagelse af lokalplan 07-2008 og kommuneplantillæg 4-2008, boliger med butik i Vestergade

Sagsfremstilling:

Horsens Byråd vedtog den 25. marts 2008 at godkende og offentliggøre forslag til lokalplan 07-2008 og kommuneplantillæg 4, boliger med butik i Vestergade.

Dorthe Mogensen, Ingerlise Thaysen, Anne V. Kristensen og Lone Ørsted deltog ikke i mødet.

Der er ved høringsperiodens udløb den 21. maj 2008 indkommet 2 indsigelser. Forslag til stillingtagen til de modtagne kommentarer fremgår af vedlagte notat.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at lokalplan 7-2008 og kommuneplantillæg 4 vedtages endeligt med de ændringer, der er foreslået i notatet.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Bilag:

Indsigelserne.

Notat.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 168 J.nr. 01.02.05 P16/2007-001517

Vedtagelse af lokalplan 14-2007 og kommuneplantillæg 13-2007, Sundgårdsvej, butik og boliger

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog den 18. marts 2007 at offentliggøre ovennævnte forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

Ole Gregersen deltog ikke i mødet.

Ved indsigelsesfristens udløb havde Teknik & Miljø modtaget 14 indsigelser, hvor der til en af disse var tilknyttet 877 underskrifter. Hertil er indkommet 2 bemærkninger.

Hovedpunkterne i indsigelserne var:

- at der ikke mangler butikker i Stensballe
- at projektet vil skade naturen ved Nørrestrand
- at trafikken vil øges, være til gene og give problemer
- at lokalplanen er i strid med lokalplan 141 og intentionerne heri
- at beboere i området har erhvervet boliger i tillid til lokalplan 141

Ud over disse hovedpunkter var der en indsigelse om manglende foroffentlighed på kommuneplantillæg 13-2007. Udfaldet af en eventuel klage til Naturklagenævnet blev vurderet som usikker, hvorfor projektmager ønskede at reducere lokalplanforslaget til kun at omfatte det eksisterende rammeområde 05.C4, hvilket Teknik & Miljø var indforstået med. I forbindelse hermed har Teknik & Miljø givet de omkringliggende naboer mulighed for at udtale sig.

Forslag til stillingtagen til indsigelser fremgår af:

Indsigelsesnotat og
indsigelsesnotat, ekstra høring af revideret planforslag.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at lokalplan 14-2007, Sundgårdsvej, butik og boliger, vedtages endeligt med de ændringer, som fremgår af indsigelsesnotaterne samt den reviderede situationsplan og facadetegninger.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Direktør Knud Andersen deltog under sagens behandling.

Jørgen Bang stemte imod.

Bilag:

Indsigelserne.

Indsigelsesnotat, Sundgårdsvej, butik og boliger, forslag til lokalplan 14 - 2007
samt

Indsigelsesnotat, ekstra høring af revideret planforslag. Sundgårdsvej, butik og boliger, forslag til lokalplan 14 - 2007.

Revideret situationsplan og facader.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

De Konservative og Dansk Folkeparti stemte imod.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 169 J.nr. 06.00.05 P16/2008-00536

Vedtagelse af Spildevandsplan 2008-2011, dækkende gl. Gedved Kommune

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog den 26. februar 2008, at forslag til Spildevandsplan 2008-2011, dækkende gl. Gedved Kommune, blev fremlagt til offentlig høring.

Høringsperioden udløb den 7. maj 2008, og Teknik og Miljø har ikke modtaget bemærkninger til forslaget.

Teknik og Miljø har i høringsperioden foretaget små justeringer af forslaget. Justeringerne er beskrevet i vedlagte bilag.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Spildevandsplan 2008-2011, dækkende gl. Gedved, vedtages endeligt.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Bilag:

Bemærkninger til vedtagelse af spildevandsplan 2008.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 170 J.nr. 05.00.00 P20/2008-003289

Byggemodning af Snapsund, færdiggørelse af veje

Sagsfremstilling:

Byggemodningen Snapsund er nu færdigudbygget, og grundejerforeningen Snapsund har anmodet Horsens Kommune om at færdiggøre veje og rabatter mv. i henhold til lokalplan og salgsbetingelser.

Teknik og Miljø har herefter udarbejdet projekt for færdiggørelsen.

Anlægsudgiften beløber sig overslagsmæssigt til 1.750.000 kr.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb i 2008 til en udgift på 1.750.000 kr. til konto 00.22.02.3.002422 Torsted Vest, og

at rådighedsbeløbet på 1.750.000 kr. finansieres af konto 00.22.02.3.002401 "Færdiggørelse af byggemodninger".

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 171 J.nr. 2007-004454/13.06.04 P20

Frydenslund, Gedved, færdiggørelse af veje**Sagsfremstilling:**

Byggemodningen Frydenslund i Gedved er nu færdigudbygget, og grundejerforeningen har anmodet Horsens Kommune om at færdiggøre veje og rabatter mv. i henhold til lokalplan og salgsbetingelser.

Teknik og Miljø har herefter udarbejdet projekt for færdiggørelsen.

Anlægsudgiften beløber sig overslagsmæssigt til 500.000 kr.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at vejprojektet godkendes,

at der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb i 2008 til en udgift på 500.000 kr. til konto 00.22.002428 "Boligudstyknig Gedved, matr.nr. 13 A m.fl.", og

at rådighedsbeløbet finansieres af konto 00.22.02.3.002401 "Færdiggørelse af byggemodninger".

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 172 J.nr. 06.01.25 S05/2008-005619**Fælledvej Nord, etablering af regnvandsledning****Sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet skitseprojekt og overslag for etablering af regnvandsledning i Fælledvej Nord.

Der etableres regnvandsledning med tilhørende stikledninger samt renovering af eksisterende spildevandsstikledninger, således at området bliver separatkloakeret.

Baggrunden for projektets gennemførelse er,

at Horsens Varmeværk skal have etableret fjernvarmeledning i Fælledvej Nord til brug for varmforsyning til ny Vestbyskole, og

at Fælledvej Nord i gældende spildevandsplan er udlagt som separatkloak.

Vandforsyningen udskifter tillige vandledningen og Trafik og Vej indarbejder retablering af vej og fortov som en helhed.

Overslagsmæssigt kan arbejdet udføres for 1.800.000 kr.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb i 2008 til en udgift på 1.800.000 kr. til konto 01.35.43.3.143425 "Etablering af regnvandsledning mv. i Fælledvej Nord", og

at rådighedsbeløbet på 1.800.000 kr. finansieres af konto 01.35.43.3.143406 "Spildevandsområdets anlægsramme til kloakrenoveringer mv. " i 2008 på 15,590 mio. kr., hvorefter der resterer 13,79 mio. kr. + en restbevilling fra 2007 på 3,001 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 173 J.nr. 06.01.25 S05/2008-005620

Sidegader til Frederiksgade, reovering af kloak

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet skitseprojekt og overslag for en reovering af kloaksystemet i en række sidegader til Frederiksgade.

Ved reoveringen etableres der både regn- og spildevandsledninger med tilhørende stikledninger, således at området bliver separatkloakeret.

Baggrunden for projektets gennemførelse er,

at en reovering af kloaksystemet er en nødvendighed for på sigt at kunne nedlægge de nedstrømsliggende overløbsbygværker, og

at de pågældende gader i gældende spildevandsplan er udlagt som separatkloak.

Overslagsmæssigt kan arbejdet udføres således:

Gormsgade sydlige del	1.400.000 kr. (2008)
Nordre Kirkegårdsallé	1.200.000 kr. (2009)
Thyrasgade	1.100.000 kr. (2008)
Gothersgade	<u>1.200.000 kr. (2008)</u>
I alt	4.900.000 kr.

Vandforsyningen udskifter samtidig vandledningen. Trafik og vej koordinerer retablering af vej og fortov som en helhed.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der gives en anlægsbevilling på 4.900.000 kr. til konto 01.35.43.3.143426 "Reovering af kloakledninger i Gormsgade sydlige del, Nordre Kirkegårdsallé, Thyrasgade, og Gothersgade med tilhørende rådighedsbeløb i 2008 til en udgift på 3,7 mio. kr. og i 2009 til en udgift på 1,2 mio. kr., og

at rådighedsbeløbet på i alt 4.900.000 kr. finansieres af konto 01.35.43.3.143406 "Spildevandsområdets anlægsramme til kloakreoveringer mv. " i 2008 på 13,79 mio. kr., hvorefter der resterer 8,89 mio. kr. + en restbevilling fra 2007 på 3,001 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 174 J.nr. 06.01.25 P21/2008-004423**Mølletofte, renovering af kloak****Sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet skitseprojekt og overslag for en renovering af kloaksystemet i Mølletofte.

Ved renoveringen etableres regn- og spildevandsledninger med tilhørende stikledninger, så området bliver separatkloakeret.

Overslagsmæssigt kan arbejdet udføres for 3.000.000 kr.

Samtidig med renovering af kloaksystemet vil den eksisterende hovedvandleddning blive udskiftet.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb i 2008 til en udgift på 3.000.000 kr. til konto 01.35.43.3.143427 "Renovering af kloaksystemet i Mølletofte", og

at rådighedsbeløbet på 3.000.000 kr. finansieres af konto 01.35.43.3.143406 "Spildevandsområdets anlægsramme til kloakrenoveringer mv. " i 2008 på 8,89 mio. kr., hvorefter der resterer 5,89 mio. kr. + en restbevilling fra 2007 på 3,001 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget tiltrådte den 10. juni 2008 indstillingen.

Hans Bang-Hansen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Teknik- og Miljøudvalg samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

UNDERVISNINGSUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE**Nr. 175 J.nr. 54.02.06 P20/2006-007573****Alle Unge i Gang - Høringssvar**

Sagsfremstilling:

Undervisningsudvalget og Beskæftigelsesudvalget sendte ultimo februar 2008 Høringsrapport Alle Unge i Gang (AUG) i høring i projektets referencegruppe. Referencegruppen består af uddannelsesinstitutioner, udvalgte virksomheder og organisationer. Høringsfristen udløb den 24. marts 2008. Den administrative styregruppe har gennemgået høringssvarene, som er meget forskelligartede. Et resumé af høringssvarene ses i bilag 1.

På baggrund af høringssvarene har den administrative styregruppe udarbejdet en revideret Alle Unge i Gang handleplan. Den reviderede Alle Unge i Gang handleplan ses i bilag 3. I den reviderede handleplan, er den reviderede tekst markeret.

I den reviderede handleplans bilag er ligeledes indarbejdet et afsnit vedrørende opfølgning på Alle Unge i Gang indsatsen. Dette afsnit blev udarbejdet i efteråret 2007, men har ikke været sendt i høring, da det ikke umiddelbart har relevans for høringssvarerne, hvorledes Horsens Kommune ønsker at evaluere Alle Unge i Gang indsatsen internt. I den reviderede handleplan er der endvidere indarbejdet et bilag omhandlende kommissorium for de nedsatte arbejdsgrupper.

Til orientering vil høringssvar og den reviderede Alle Unge i Gang handleplan ligeledes blive behandlet på Beskæftigelsesudvalgets møde den 20. maj samt på den politiske styregruppes møde den 19. maj.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at udkastet til besvarelse af de enkelte høringssvar godkendes.

at den reviderede Alle Unge i Gang handleplan godkendes og sendes til politisk behandling i Økonomiudvalget og Byrådet, når den har været behandlet af Beskæftigelsesudvalget og i den politiske styregruppe.

Undervisningsudvalget tiltrådte den 7. maj 2008 indstillingen.

Tina Naldal Nielsen deltog ikke i mødet.

Beskæftigelsesudvalget tiltrådte den 21. maj 2008 indstillingen.


Charlotte Juhl Andersen og Ole Pilgaard Andersen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Revideret Alle Unge i Gang handleplan.

 Alle Unge i Gang handlingsplan.doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Undervisningsudvalget, Beskæftigelsesudvalget samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----O-----

Nr. 176 J.nr. 17.21.05 P05/2008-000693**Trafikfarlige vejstrækninger****Sagsfremstilling:**

I henhold til Folkeskolelovens § 26 skal kommunalbestyrelsen sørge for befordring mellem skolen og eller i nærheden af hjemmet:

1. Børn, der har længere skolevej end 2,5 km i børnehaveklasse og på 1.-3. klassetrin, 6 km på 4.-6. klassetrin, 7 km på 7.-9. klassetrin og 9 km i 10. klasse.
2. Børn, der har kortere skolevej, hvis hensynet til børnenes sikkerhed i trafikken gør det særligt påkrævet.

Af folkeskolelovens bemærkninger til dette punkt fremgår det, at kompetencen til at afgøre, hvorvidt en vej må betragtes som trafikfarlig, er tillagt kommunalbestyrelsen. Forinden afgørelsen træffes, er kommunen forpligtet til at indhente en udtalelse fra politiet og de lokale vejmyndigheder.

Afgørelsen træffes i hvert enkelt tilfælde ud fra et skøn over de trafikmæssige forhold, barnets alder og modenhed, om barnet cykler eller går m.v. En vej er derfor ikke nødvendigvis trafikfarlig for såvel et barn i 2. klasse som et barn i 8. klasse.

Hvis den nærmeste vej er trafikfarlig, er der intet til hindring for, at kommunen kan anvise en anden men længere vej, som ikke er trafikfarlig. Pligt til befordring indtræder da kun, hvis afstandskriteriet i stk. 1 nr. 1 er opfyldt.

Politiets vurdering er gældende for 5 år. Vurderingerne fra gl. Brædstrup og gl. Gedved kommuner er fra 2002, hvorfor Børn og Unge har anmodet politiet samt Teknik og Miljø om nye vurderinger.

Ud fra ovenstående er der af politiet foretaget en række vurderinger af udvalgte vejstrækninger i perioden november – december 2007. Vejstrækningerne fremgår af bilag 1, ligesom der af bilaget fremgår for hvilke aldersgrupper og i hvilke perioder, politiet har vurderet vejstrækningen for trafikfarlig.

Der ønskes stillingtagen til fremtidige retningslinier for bevilling af buskort.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

- at der bevilges buskort efter de retningslinier, der fremgår af Folkeskolelovens § 26, og at politiets vurderinger om trafikfarlighed lægges til grund for afgørelserne.
- at det drøftes, hvorvidt der bevilges buskort til børn, der har en skolevej på indfaldsveje, der ikke er vurderet trafikfarlig, men som ikke har decideret cykelsti (som besluttet i gl. Horsens Kommune af Skoleudvalget den 3. november 1993).
- at det drøftes, om børn, der er bosiddende i Vrønding inden for byskiltet, bevilges helårskort fra 4. – 7. klassetrin (som besluttet i gl. Horsens Kommune af Børn- og Ungeudvalget den 7. august 2006).
- at det drøftes, om børn, der før 1. januar 2007 har valgt anden skole end distriktsskolen i gl. Brædstrup og gl. Gedved kommuner, skal bevilges buskort i den resterende skoletid.

at sagen fremsendes til videre behandling i Økonomiudvalg og Byråd.

Undervisningsudvalget tiltrådte den 21. februar 2008 indstillingen.

at der bevilges buskort efter de retningslinjer, der fremgår af Folkeskolelovens § 26 og Byrådets beslutning vedrørende kategorisering af veje som trafikfarlige skoleveje.

at børn, der før 1. januar 2007, som har valgt anden skole end distriktsskolen i gl. Brædstrup og gl. Gedved kommuner, bevilges buskort, indtil de forlader den skole, de valgte før 1. januar 2007.

Undervisningsudvalget besluttede at udsætte beslutningen vedrørende bevilling af buskort til børn, der har skoleveje, der er indfaldsveje og samtidig ikke er erklæret trafikfarlige for skolebørn og for børn bosiddende i Vrønding til et senere møde.

Lene Offersen og Jørn Steffensen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget vedtog den 11. marts 2008: Sagen oversendes til fornyet behandling i Undervisningsudvalget.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der bevilges buskort efter de retningslinjer, der fremgår af Folkeskolelovens § 26 og Byrådets beslutning vedrørende kategorisering af veje som trafikfarlige skoleveje jf. oversigten i bilag 1.

at børn, der før 01.01.2007, har valgt anden skole end distriktsskolen i gl. Brædstrup og gl. Gedved kommuner, bevilges buskort, indtil de forlader den skole, de valgte før 01.01.2007.

at sagen sendes til videre behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Undervisningsudvalget tiltrådte den 27. maj 2008 indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

1. Oversigt over trafikfarlige skoleveje

 Vurdering af trafikfarlige veje - 27 05 08.XLS

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Undervisningsudvalget samt Økonomiudvalget.

Ingerlise Thaysen stemte imod.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

UDVALGET FOR VOKSENSERVICES SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE**Nr. 177 J.nr. 16.08.07 P26/2008-004638****Vejledende serviceniveau Servicelovens § 112 hjælpemidler****Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til Servicelovens § 112 yde støtte til hjælpemidler til personer med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, når hjælpemidlet

- 1) i væsentlig grad kan afhjælpe de varige følger af den nedsatte funktionsevne,
- 2) i væsentlig grad kan lette den daglige tilværelse i hjemmet eller
- 3) er nødvendig for, at den pågældende kan udøve et erhverv.

Voksen og Sundhed har udarbejdet forslag til vejledende serviceniveau for hjælpemidler jævnfør Servicelovens § 112 med udgangspunkt i Serviceloven, vejledning nr. 6 til Serviceloven og Ankestyrelsens praksis.

Der er ikke påtænkt en ændring i Horsens Kommunes nuværende praksis på området, men alene at skabe gennemsigtighed i ydelsen i forhold til borgeren.

Forslaget til vejledende serviceniveau for hjælpemidler jævnfør Servicelovens § 112 er behandlet på møde i Handicaprådet den 15. maj 2008 og i Ældrerådet den 20. maj 2008.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at vejledende serviceniveau for Servicelovens § 112 hjælpemidler (generel) godkendes

at vejledende serviceniveau for Servicelovens § 112 hjælpemidler (nødkald) godkendes.

Udvalget for Voksenservice tiltrådte den 26. maj 2008 indstillingen, idet formuleringen i pkt. 5 rettes og suppleres med hensigten (punkt 4).

Tommy Lund Christensen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.


Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Vejledende serviceniveau Servicelovens § 112 hjælpemidler (generel)

Vejledende serviceniveau Servicelovens § 112 hjælpemidler (nødkald)

 Vejledende serviceniveau Servicelovens §112 hjælpemidler (generel).doc

 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 112 hjælpemidler (nødkald).doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Udvalget for Voksenservice samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 178 J.nr. 16.08.07 P26/2008-004639**Vejledende serviceniveau Servicelovens § 113 forbrugsgoder****Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til Servicelovens § 113 yde hjælp til køb af forbrugsgoder, når betingelserne for at få støtte til et hjælpemiddel jævnfør Servicelovens § 112 er opfyldt. Der kan dog ikke ydes hjælp til forbrugsgoder, der normalt indgår i sædvanligt indbo.

Voksen og Sundhed har udarbejdet forslag til vejledende serviceniveau for forbrugsgoder jævnfør Servicelovens § 113 med udgangspunkt i Serviceloven, vejledning nr. 6 til Serviceloven og Ankestyrelsens praksis.

Der er ikke påtænkt en ændring i Horsens Kommunes nuværende praksis på området, men alene at skabe gennemsigtighed i ydelsen i forhold til borgeren.

Forslaget til vejledende serviceniveau for forbrugsgoder jævnfør Servicelovens § 113 er behandlet på møde i Handicaprådet den 15. maj 2008 og i Ældrerådet den 20. maj 2008.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at vejledende serviceniveau for Servicelovens § 113 forbrugsgoder godkendes.

Udvalget for Voksenservice tiltrådte den 26. maj 2008 indstillingen, idet sidste sætning i pkt. 8 slettes.

Tommy Lund Christensen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Vejledende serviceniveau Servicelovens § 113 forbrugsgoder.

 Vejledende serviceniveau servicelovens § 113 forbrugsgoder.doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Udvalget for Voksenservice samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 179 J.nr. 16.08.07 P26/2008-004637**Vejledende serviceniveau Servicelovens § 114 støtte til bil**

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til Servicelovens § 114 yde støtte til køb af bil til personer med en varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, der i væsentlig grad forringer evnen til at færdes eller i væsentlig grad vanskeliggør muligheden for at opnå eller fastholde et arbejde eller gennemføre en uddannelse uden brug af bil.

Voksen og Sundhed har udarbejdet forslag til vejledende serviceniveau for støtte til bil jævnfør Servicelovens § 114 med udgangspunkt i Serviceloven, vejledning nr. 6 til Serviceloven og Ankestyrelsens praksis.

Der er ikke påtænkt en ændring i Horsens Kommunes nuværende praksis på området, men alene at skabe gennemsigtighed i ydelsen i forhold til borgeren.

Forslaget til vejledende serviceniveau for støtte til bil jævnfør Servicelovens § 114 er behandlet på møde i Handicaprådet den 15. maj 2008 og i Ældrerådet den 20. maj 2008.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at vejledende serviceniveau for Servicelovens § 114 støtte til bil godkendes.

Udvalget for Voksenservice tiltrådte den 26. maj 2008 indstillingen, idet beløbet 139.000 kr. i pkt. 1 rettes til 149.000 kr., idet det i forhold til pkt. 4 synes at være angivet for lidt.

Tommy Lund Christensen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Vejledende serviceniveau for Servicelovens § 114 støtte til bil.

 vejledende serviceniveau Servicelovens § 114 støtte til bil.doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Udvalget for Voksenservice samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

Nr. 180 J.nr. 16.08.12P26/2008-004635

Vejledende serviceniveau Servicelovens § 116 boligændringer**Sagsfremstilling:**

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til Servicelovens § 116 yde hjælp til indretning af bolig til

personer med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, når indretning er nødvendig for at gøre boligen egnet som opholdssted for pågældende.

Voksen og Sundhed har udarbejdet forslag til vejledende serviceniveau for boligændringer jævnfør Servicelovens § 116 med udgangspunkt i Serviceloven, vejledning nr. 6 til Serviceloven og Ankestyrelsens praksis.

Der er ikke påtænkt en ændring i Horsens Kommunes nuværende praksis på området, men alene at skabe gennemsigtighed i ydelsen i forhold til borgeren.

Forslaget til vejledende serviceniveau for boligændringer jævnfør Servicelovens § 116 er behandlet på møde i Handicaprådet den 15. maj 2008 og i Ældrerådet den 20. maj 2008.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at vejledende serviceniveau for Servicelovens § 116 boligændringer (generel) godkendes.

at vejledende serviceniveau for Servicelovens § 116 boligændringer (dørtrin) godkendes.

Udvalget for Voksenservice tiltrådte den 26. maj 2008 indstillingen.

Tommy Lund Christensen deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.


Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Vejledende serviceniveau for Servicelovens § 116 boligændringer (generel)

Vejledende serviceniveau for Servicelovens § 116 boligændring (dørtrin)

 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 116 (generelt).doc

 Vejledende serviceniveau Servicelovens § 116 (dørtrin).doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Udvalget for Voksenservice samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

BESKÆFTIGELSESUDBALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE

Nr. 181 J.nr. 00.01.00 K01/2007-004222

Resultatrevision 2007

Sagsfremstilling:

Beskæftigelsesudvalget forelagdes den 15. april 2008 udkast til Resultatrevision 2007 forinden dennes fremsendelse til høring i det Lokale Beskæftigelsesråd (LBR). Per Schmidt Andersen og

Ellen Rossen Jensen deltog ikke i mødet.

Resultatrevisionen indeholder følgende faste punkter, der suppleres med et kort sammendrag af de opnåede resultater i Jobcenter Horsens:

1. Ministerens mål:

- a. Arbejdskraftreserven: Arbejdskraftreserven er næsten halveret siden december 2006. Reduktionen for A-dagpengemodtagere er på niveau med sammenligningsgrundlaget. For kontant- og starthjælpsmodtagere er reduktionen mere end 3 gange så stor som for sammenligningsgrundlaget.
- b. "Ny chance for alle": Udviklingen på samtlige tre mål bevæger sig i den rigtige retning, men Jobcenter Horsens er et stykke fra at opfylde målene. Horsens ligger lavere end sammenligningsgrundlaget på de to mål og højere på det tredje. Indsatsen er intensiveret siden ultimo 2007.
- c. Unge-målet: Antallet af ledige under 30 år er reduceret med godt 21 % (143 personer) siden december 2006. Niveau for A-dagpenge ligger lidt over sammenligningsgrundlaget, kontant- og starthjælp, match 1-3 ligger væsentligt over sammenligningsgrundlaget og kontant- og starthjælp, match 4-5 ligger lidt over sammenligningsgrundlaget.

2. Andel af arbejdsstyrken på offentlige forsørgelsesydelse: Fra 2005 til 2007 er der blevet 1.637 færre fuldtidspersoner på offentlig forsørgelse i Horsens – svarende til 15,4 % og tæt på sammenligningsgrundlaget. Den positive udvikling modvirkes i nogen grad af en stigning vedr. sygedagpengemodtagere og borgere i fleksjob.

3. Udgifter til offentlige forsørgelsesydelse: Udgifterne til forsørgelsesydelse er reduceret med næsten 156 mio. kr. fra 2005 til 2007. Reduktionen skyldes primært, at udgifterne til A-dagpenge, kontant- og starthjælp, match 1-3 og 4-5 er faldet markant. Den positive udvikling modvirkes i nogen grad af en stigning vedr. sygedagpengemodtagere og førtidspension. Sidstnævnte er udelukkende begrundet indfasning af den kommunale medfinansiering.

4. Besparelspotentiale: Hovedområdet "besparelspotentiale" er udregnet på baggrund af varighed af afsluttede sager. Problematikken synes at være speciel klar på sygedagpengeområdet. Netto resultatet er: intet besparelspotentiale.

5. Aktiveringsomfang: Aktiveringsgraden har været faldende fra 2006 til 2007 på alle ydelsesgrupper med undtagelse af kontant- og starthjælpsmodtagere, match 4 og 5.

6. Andel personer på passiv forsørgelse: Antallet af passive ledige er faldet med 63 % (623 personer) fra 2005 til 2007.

7. Indsats til tiden: For A-dagpengemodtagere er rettidigheden på 90,3 % vedr. jobsamtaler (svarende til 4.859 samtaler), på 93,5 % vedr. første tilbud (svarende til 238 samtaler) og på 97,1 % vedr. gentagne tilbud (svarende til 799 samtaler). For kontanthjælp er rettidigheden på 70,4 % vedr. jobsamtaler (svarende til 514 samtaler), på 66,0 % vedr. første tilbud (svarende til 92 samtaler) og på 64,4 % vedr. gentagne tilbud (svarende til 101 samtaler).

Det lokale Beskæftigelsesråd har haft Resultatrevision 2007 i høring på møde den 8. maj 2008, og LBR's bemærkninger fremgår af bilag 1.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at udvalget godkender udkast til Resultatrevision 2007 med LBR's bemærkninger.

Beskæftigelsesudvalget tiltrådte den 20. maj 2008 indstillingen.

Charlotte Juhl Andersen og Ole Pilgaard Andersen deltog ikke i mødet.


Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen deltog ikke i mødet.

Bilag:

Resultatrevision 2007 var vedhæftet dagsordnen den 15. april 2008

Bilag 1_Bemærkninger til Resultatrevision 2007_LBR

 Bilag 1_Bemærkninger til Resultatrevision 2007_LBR.doc

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Beskæftigelsesudvalget samt Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

-----0-----

ØKONOMIUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR LUKKEDE DØRE

Nr. 182

Erhvervsgrund, Horsens Nord, delvis refusion af købesum

Beslutning:

-----0-----

Nr. 183

Videresalg i ubebygget stand

Beslutning:

-----0-----

Nr. 184

Eventuelt køb af Horsens UddannelsesCenter

Beslutning:

-----0-----

ØKONOMIUDVALGETS SAGSOMRÅDE - FOR ÅBNE DØRE**Nr. 185 J.nr. 03.02.00 G01/2008-005960****Ældrecenter Skovly, Hovedgård, godkendelse af skema C****Sagsfremstilling:**

OK-Fonden fremsender, på vegne af Udvalget for Voksen og Sundhed, byggeregnskab og skema C for opførelse af 32 plejeboliger og et tilhørende serviceareal med anmodning om godkendelse. Revisionsfirmaet Deloitte A/S har revideret og påtegnet anlægsregnskabet.

Byggeriet blev i 2005 igangsat af den daværende Gedved Kommune. Byggeriet omfatter bygning af 32 døgndækkede ældreboliger og et serviceareal som dækker de 32 ældreboliger og 15 ældreboliger opført af OK-Fonden. Sagen vedrørende de 15 ældreboliger er afsluttet.

Byggeriet omfatter 32 plejeboliger med et samlet areal på 2.474 m². Alle boligerne er to værelseslejligheder. Der er opført et serviceareal på i alt 1.910 m².

Udgiften til plejeboligerne er opgjort til i alt 40.903.000 kr. inkl. moms, fordelt med 6.811.000 kr. til Grundudgifter, 28.671.000 kr. til Håndværkerudgifter og 5.421.000 kr. til Omkostninger og Gebyrer.

Udgiften til servicearealet er opgjort til i alt 9.796.000 kr. inkl. moms, fordelt med 34.000 kr. til Grundudgifter, 8.460.000 kr. til Håndværkerudgifter og 1.302.000 kr. til Omkostninger og Gebyrer.

Udvalget for Voksenservice godkendte på mødet den 19. juni 2008 anlægsregnskabet for ombygningen.

I forhold til skema B kan udgifterne opgøres således:

32 plejeboliger:	Skema B:	Skema C:	Forskel:
Boligdel:	Inkl. moms, kr.:	Inkl. moms, kr.:	Kr.:
Grundudgifter:	7.408.000	6.811.000	-597.000
Håndværkerudgifter:	25.779.000	28.671.000	+2.892.000
Omkost. og gebyrer:	4.906.000	5.421.000	+515.000
I alt:	38.093.000	40.903.000	+2.810.000
Bevilling:	41.188.000	41.188.000	
Serviceareal:			
Udgifter:	12.091.000	9.768.000	-2.323.000
Gebyrer:	169.000	28.000	-141.000
I alt:	12.260.000	9.796.000	-2.464.000
Total:	50.353.00	50.699.000	+346.000
Serviceareal:	Ekskl. moms, kr.:	Ekskl. moms, kr.:	
Bevilling:	7.140.000	7.140.000	

Udgift:	9.808.000	7.812.000
---------	-----------	-----------

Fordelingen af udgifterne er sket med 79,5 % til boligdelen og 20,5 % til servicearealet på baggrund af en tidligere beslutning om fordelingen af anlægsudgifterne, uanset at dette medfører, at boligernes anskaffelsessum fremkommer højere end på skema B tidspunktet.

OK-Fonden har forklaret, at forskellen mellem Skema B og Skema C vedrørende boligdelen kan forklares med følgende merudgifter:

Skema B	38.094.000 kr.
Merudgifter, primært udgifter til arkitekt, ingeniør og byggelånsrenter	727.000 kr.
Ekstrafundering og pilotering	2.024.000 kr.
Merudgifter til håndværkere	1.208.000 kr.
Lejeindtægt i byggeperioden	-1.150.000 kr.
Skema C	40.903.000 kr.

Finansiering:

Boligdelen finansieres ved hjemtagelse af lån i Kommunekredit med 91 % af anlægsudgiften, 7 % tilskud, svarende til Indskud i Landsbyggefonden og 2 % beboerindskud.

I december måned 2006 hjemtog Gedved Kommune lån til finansiering af byggeriet på 31.198.000 kr.

Lånehjemtagelsen kan således berigtiges ved hjemtagelse af yderligere lån.

Bevillinger:

Anlægsbevilling

Til boligdelen er i alt meddelt anlægsbevilling på 41.188.000 kr. og anlægsudgifterne har i alt beløbet sig til 40.903.000 kr. En mindre udgift på 285.000 kr.

Til servicearealerne er i alt meddelt anlægsbevilling på 7.140.000 kr. og anlægsudgifterne har i alt beløbet sig til 7.836.000 kr. ekskl. moms. En merudgift på 696.000 kr.

Rådighedsbeløb

Boligdelen: I 2008 er overført negativt rådighedsbeløb fra 2007 på -515.910 kr. og anlægsudgifterne har i 2008 beløbet sig til 477.201 kr. Rådighedsbeløbet er således i 2008 overskredet med 993.111 kr.

Servicearealer: I 2008 er overført rådighedsbeløb fra 2007 på 71.563 kr. og anlægsudgifterne har i 2008 beløbet sig til 199.132 kr. Rådighedsbeløbet er således i 2008 overskredet med 127.569 kr.

Administrationen oplyser, at, der er en divergens i beregningen af gebyrerne for både boligdelen og servicearealsdelen. Divergensen vedrører både gebyret til staten og til kommunen. Divergensen ses også typisk i forbindelse med boligforeningernes indsendelse af skema C. Gebyrerne vedrørende boligerne og servicearealet er forhøjet med h.h.v. 26.000 kr. og 16.000 kr.

Den korrigerede anskaffelsessum kan opgøres til 40.929.000 kr. inkl. moms for boligdelen og 9.812.000 kr. inkl. moms for servicearealet, i alt en udgift på 50.741.000 kr.

Anskaffelsessummen for boligdelen finansieres med 91 %, 7 % grundkapitallån og 2 % beboerindskud.

Grundkapitallånet benævnes også indskud i Landsbyggefonden. Kommunen bygger selv og skal derfor ikke indbetale til Landsbyggefonden. De kommende beboere skal dog stilles som om der er sket indbetaling til Landsbyggefonden. De 7 %, svarende til 2.865.030 kr., skal

optages på kommunens statusbalance.

Det maksimale lån vedrørende boligdelen er herefter 37.245.000 kr. Lånehjemtagelsen kan berigtiges med 6.047.000 kr.

Den samlede udgift for boligdelen kan opgøres til 40.929.000 kr., svarende til en anskaffelsessum på 16.544 kr./m². Det gældende maksimumsbeløb for boligdelen er 17.740 kr./m².

Anskaffelsessummen for servicearealet kan beregnes til 8.245 kr./m². Der er ikke fastsat maksimumsbeløb for servicearealet.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at anskaffelsessummen for boligdelen godkendes med 40.929.000 kr. inkl. moms,

at lånehjemtagelsen forøges med 6.047.000 kr. ved forhøjelse af det nuværende lån til alt 37.245.000 kr.,

at anskaffelsessummen for servicearealet godkendes med 7.812.000 kr., og

at skema C for boligdelen og servicearealsdelen i øvrigt godkendes.

Indstilling fra Økonomiudvalget vil foreligge til byrådsmødet, idet sagen behandles på økonomiudvalgsmødet 23. juni 2008.

Økonomiudvalget har tiltrådt indstillingen.

Lene Offersen og Torkild Skifter deltog ikke i mødet.

Beslutning:

Vedtaget som indstillet af Økonomiudvalget.

Lone Ørsted, Ole Gregersen, Lene Offersen og Ulrik Kragh deltog ikke i mødet.

Mødet hævet, kl. 18.46

Underskrifter:

Jan Trøjborg

Hans Bang-Hansen

Jørn Steffensen

Ellen T. Schmidt

Per Andersen

Lene Offersen

Peter Sørensen

Torkild Skifter

Jytte Holm

Jørgen Bang

Charlotte Juhl Andersen

Ingerlise Thaysen

Jessie Mogensen

Ole Pilgaard Andersen

Tina Naldal Nielsen

Lone Ørsted

Anne V. Kristensen

Tommy Lund Christensen

Dorthe Mogensen

Gudrun Haller

Saliem H. Bader

Ulrik Kragh

Elise Gerstrøm

Torben Engholm

Sven Jørgensen

Bjarne Sørensen

Allan Kristensen

Lisbeth Skibsted

Helle Frost

Ellen Rossen Jensen

Ole Gregersen