

**Hovedgård: boliger, erhverv og tilbageføring til landzone****Kommuneplantillæg 3 - 2010****Rammeområde**

Kommuneplantillægget vedrører området, der er afgrænset som vist på kortbillaget.

Området er indeholdt i Kommuneplanens rammeområder GE: 2C1, 2E1, 2E2 og 2B5.

Vedtagelsespåtegning

Således vedtaget af Horsens Byråd.

Horsens, den 27. april 2010

p.b.v.

Områdets Status

Dette tillæg omfatter matr.nr. 2uu, 2bæ, 2bz, 2læ, 2mf, 2un, 2kø, 2er, 2uh, 2eø, 2ig, 2ne, 2kl, 2mq, 2qt, 2md, del af 16 og 7000d Hovedgård By, Ørridslev, del af 2u Testrup, Katstrup og 39b Ørridslev By, Ørridslev..

Området er beliggende i byzone.

Jan Trøjborg
Borgmester

/

Områdets fremtidige anvendelse

GE 2B15 udvides til at omfatte en del af GE 2E6.

GE 2B15 er udlagt til boligformål:

Åben/lav, tæt/lav boligbebyggelse samt punkthuse.

GE 2E6 udvides til at omfatte en del af GE 2E2 og udlægges til tekniske anlæg, lager, støjvold, sti og benævnes herefter GE 2T1.

GE 2E1 nedlægges som rammeområde og tilbageføres til landzone iht. Planlovens §45, stk.1. I rammebestemmelserne er området udlagt til erhvervsformål, men er del af et fredskovsområde. Arealet, der er del af matr. nr. 2u, Testrup, Katstrup er på ca 7000 m² og grænser op til landzone.

Rammeområdets afgrænsning er vist på kortbilag til Kommuneplantillæg nr. 3-2009.

Niels Aalund
Kommunaldirektør

I henhold til § 27 i lov om planlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Horsens den 31. august 2010

p.b.v.

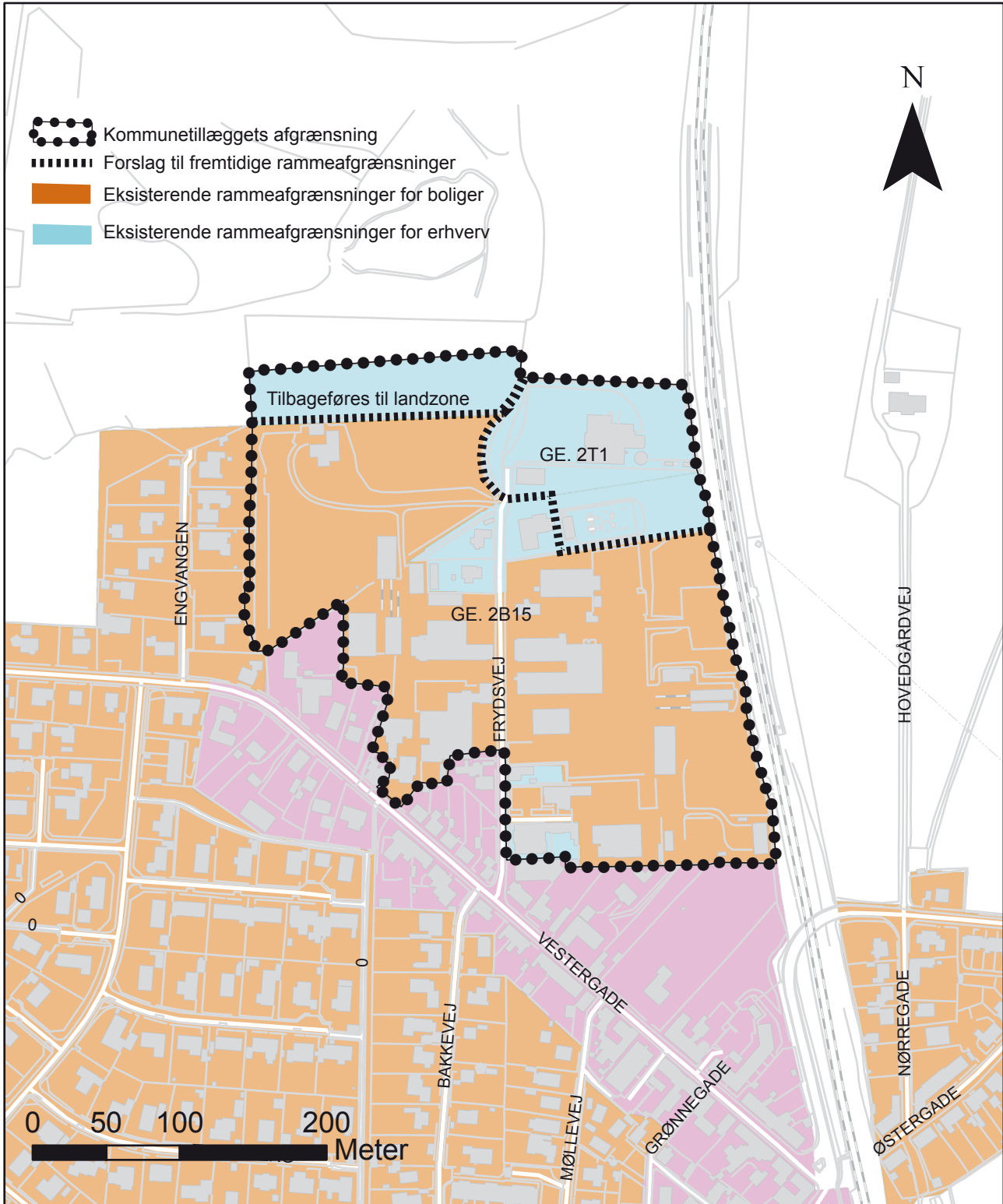
Jan Trøjborg
Borgmester

/

Niels Aalund
Kommunaldirektør

Forslag offentliggjort 11. maj 2010

Endeligt offentliggjort 15. september 2010



Kortbilag til Kommuneplantillæg nr. 3-2009
 Rammeområde GE. 2B15 og 2T1 samt tilbageføring til landzone
 Horsens Kommune
 Teknik & Miljø
 April 2010