



Erhvervshavnen Kommuneplantillæg 1 - 2009

Rammeområde

Området er Kommuneplanens rammeområde HR.00.04.E.4.

Gældende lokalplan

Lokalplan 4-2009, Horsens Erhvervshavn.

Områdets Status

Erhvervsområde med havneorienterede erhverv, samt område på søterritoriet.

Områdets fremtidig anvendelse

Området må anvendes til havnerelaterede virksomheder, dvs. virksomheder med behov for en beliggenhed ved vand eller for gods over kaj, samt til rekreative formål.

Rammeområdets afgrænsning er vist på kortbilag til Kommuneplantillæg nr. 1-2009.

Opmærksomheden henledes på fyrlinien og højdebegrænsninger omkring denne.

Max. bebyggelseshøjde

18 m generelt.

Redegørelse

På baggrund af Nord- og Inderhavnsens vigende betydning som erhvervshavn har Byrådet vedtaget, at store dele af de nuværende havnearealer skal omdannes til bymæssige formål.

Dette kommuneplantillæg er udarbejdet for at afgrænse den del af havnearealerne, der skal fortsætte som erhvervshavn, herunder nyinddæmmede arealer.

Miljøvurdering

Der henvises til Lokalplan 4 -2009.

Vedtagelsespåtegning

Således vedtaget af Horsens Byråd.
Horsens, den 23. marts 2010
p.b.v.

Jan Trøjborg
Borgmester

Sign. /
Sign.

Niels Aalund
Kommunaldirektør

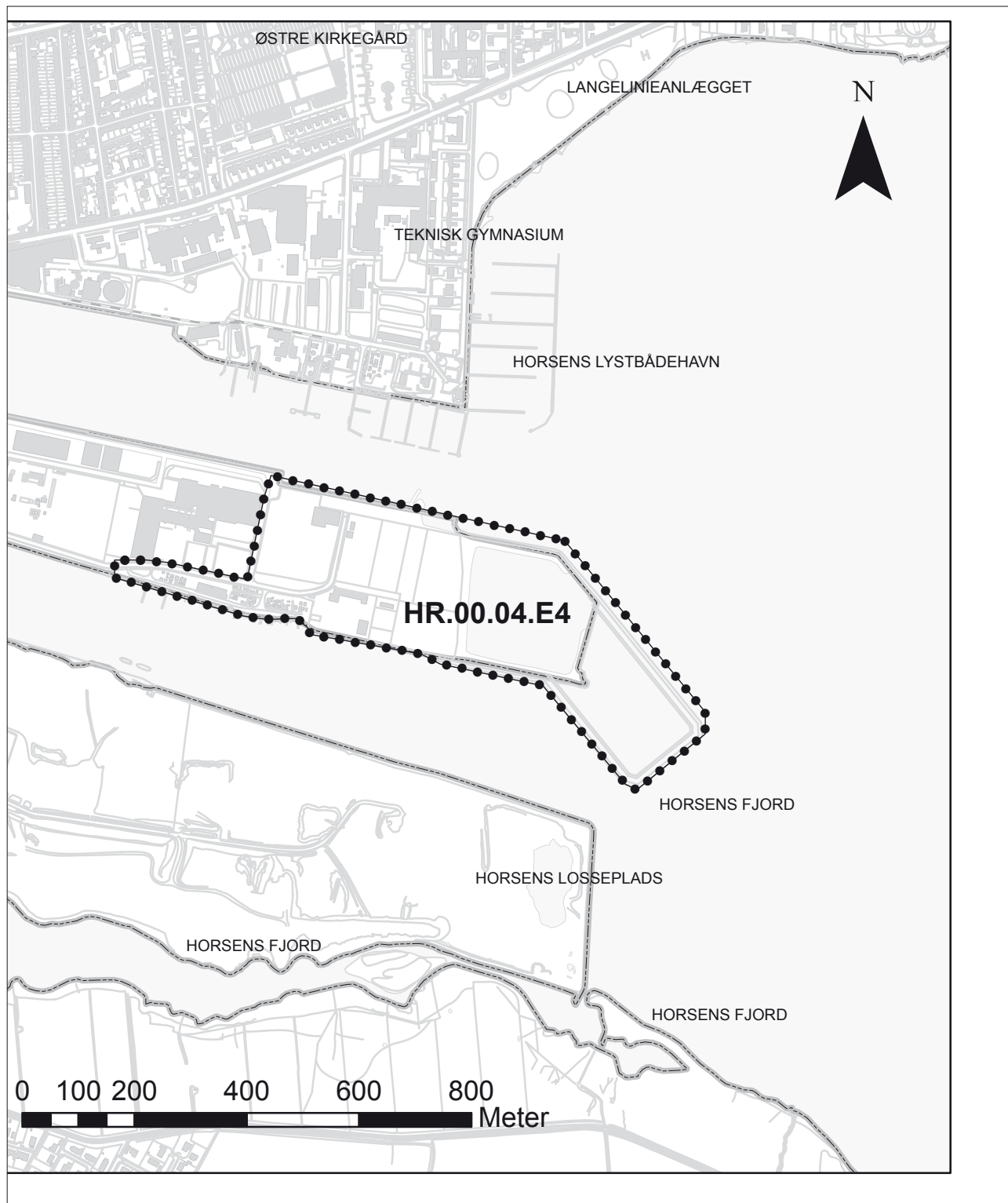
I henhold til § 27 i lov om planlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.
Horsens den 28. september 2010
p.b.v.

Jan Trøjborg
Borgmester

Sign. /
Sign.

Niels Aalund
Kommunaldirektør

Forslag offentliggjort d. 7. april 2010
Endelig offentliggjort d. 20. oktober 2010

**Kortbilag til Kommuneplantillæg 1-2009**

Rammeområde HR.00.04.E.4

Horsens Kommune

Teknik & Miljø

September 2010